

COMPANY PROFILE

CV. GUNA JAYA

JALAN DEWI SARTIKA NO. 13 LUMAJANG



2024



KATA PENGANTAR

CV. GUNA JAYA merupakan sebuah badan usaha yang bergerak dibidang konstruksi dan supplier. **CV. GUNA JAYA** berdiri sejak tahun 2013, telah lebih dari 8 tahun berkarya dan berperan aktif dalam pembangunan di tanah air merupakan pencapaian yang tidak mudah. Banyak pengalaman dan proses pembelajaran yang telah dilewati dari tahun ke tahun yang membawa perusahaan terus tumbuh dan berkembang sesuai dengan rencana strategis perusahaan. Kepercayaan yang diberikan dari berbagai pihak (pemerintah, swasta, maupun perorangan) telah menciptakan berbagai karya konstruksi besar yang tersebar di berbagai sector konstruksi bangunan gedung dan sipil (gedung perkantoran, pergudangan, gedung sekolah, rumah sakit, dan lain sebagainya). Komitmen **CV. GUNA JAYA** untuk menyelesaikan setiap karya konstruksi yang telah dipercayakan, tidak terlepas dari peran setiap tim **CV. GUNA JAYA** dalam melakukan pelaksanaan, dan pengendalian proyek dengan berbagai manajemen dan metode konstruksi yang efektif, efisien, serta memperhatikan standar K3 (Keselamatan Kesehatan Kerja) dan lingkungan kerja.

Kiprah **CV. GUNA JAYA** dalam merampungkan karya-karya konstruksi juga tidak akan berjalan dengan baik tanpa adanya dukungan dan kerjasama yang baik dengan seluruh mitra kerja perusahaan (supplier material, subkontraktor, pihak perbankan, dan SDM yang memiliki kompetensi tinggi) sebagai wujud dari rangkaian proses pembelajaran dan pengalaman perusahaan melalui manajemen teknologi dan metode konstruksi yang efektif dan efisien.



PROFIL PERUSAHAAN

Nama Perusahaan : CV. GUNA JAYA
Klarifikasi Bidang Usaha : Bangunan Gedung dan Bangunan Sipil
Kualifikasi Bidang Usaha : Usaha Kecil
Alamat Kantor : Jalan Dewi Sartika No. 13 Lumajang
Telepon : 0813-3677-7789
Email : j_guna@gmail.com

VISI :

CV. GUNA JAYA akan menjadi salah satu perusahaan konstruksi terbaik dengan penekanan pada pertumbuhan yang berkelanjutan dan pembangunan kompetensi melalui pengembangan sumber daya manusia, manajemen teknologi, dan tata kelola perusahaan yang baik.

MISI :

Meningkatkan pelatihan SDM untuk menghasilkan tenaga kerja yang berkualitas dan menciptakan lingkungan kerja yang kondusif, serta menyediakan lapangan kerja yang luas.



LEGALITAS PERUSAHAAN

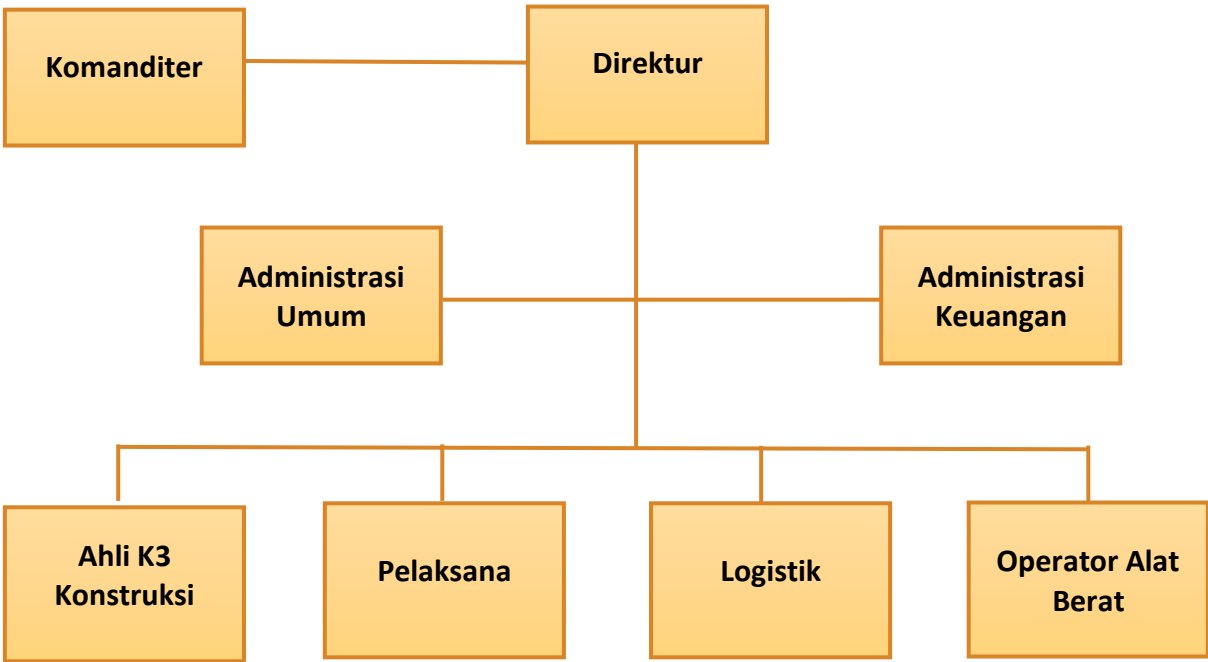
- AKTA PENDIRIAN
Nomor : 28, Tanggal : 17 Januari 2013
- SURAT TERDAFTAR KEMENHUMHAM
Nomor : AHU-0035438-AH.01.15 Tahun 2020
- NPWP PERUSAHAAN
Nomor:31.679.963.4-625.000
- NIB PERUSAHAAN
Nomor: 9120101372666

➤ SBU PERUSAHAAN

GEDUNG	BG007	Jasa Pelaksana Untuk Kontruksi Bangunan Pendidikan
	BG008	Jasa Pelaksana Untuk Kontruksi Bangunan Kesehatan
	BG009	Jasa Pelaksana Untuk Kontruksi Bangunan Gedung Lainnya
SIPIL	SI001	Jasa Pelaksana Untuk Kontruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya
	SI003	Jasa Pelaksana Untuk Kontruksi Jalan Raya (Kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas pacu Bandara



STRUKTUR ORGANISASI





LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha	: GUNA JAYA, CV		
Nama Pimpinan / PJBU	: YOSSIE SATYA PRAKARSA		
Alamat Badan Usaha	: Jl. Dewi Sartika No. 13 Kel. Citrodiwangsan Kec. Lumajang		
Kabupaten / Kota	: Kab. Lumajang	Kode Pos	: 67315
Provinsi	: Jawa Timur		
No. Telepon	: 0334 - 886176	Fax	: 0334 - 886176
E-mail	: gunajaya@gmail.com		
NPWP	: 31.679.963.4-625.000		
Jenis Usaha	: Jasa Pelaksana Konstruksi		
Sifat Usaha	: Umum		
Kekayaan Bersih	: Rp. 500,000,000		

No Registrasi	: 0 - 3508 - 07 - 052 - 1 - 13 - 081502
---------------	--

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 23 November 2021 dan berlaku sampai dengan tanggal 22 November 2024 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 22 Mei 2023 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 22 Mei 2024.



Ditetapkan di : Jakarta
Pada tanggal : 23 November 2021

Ketua Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi

Ir. Taufik Widjoyono, M.Sc

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **GUNA JAYA, CV**

Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Sipil**

Kualifikasi Bidang Usaha : **Kecil**

Anggota Asosiasi : **GAPEKNAS**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	K1	SI001	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya	-	-
2	K3	SI003	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali jalan layang), jalan, rel kereta api, dan landas pacu bandara	-	-

	H. Diar Kusuma Putra, SE KETUA UMUM
---	---



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI
Construction Services Development Board of Indonesia

SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Berdasarkan Undang - Undang No. 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi menetapkan bahwa :

Nama Badan Usaha	: GUNA JAYA, CV		
Nama Pimpinan / PJBU	: YOSSIE SATYA PRAKARSA		
Alamat Badan Usaha	: Jl. Dewi Sartika No. 13 Kel. Citrodiwangsan Kec. Lumajang		
Kabupaten / Kota	: Kab. Lumajang	Kode Pos	: 67315
Provinsi	: Jawa Timur		
No. Telepon	: 0334 - 886176	Fax	: 0334 - 886176
E-mail	: gunajaya@gmail.com		
NPWP	: 31.679.963.4-625.000		
Jenis Usaha	: Jasa Pelaksana Konstruksi		
Sifat Usaha	: Umum		
Kekayaan Bersih	: Rp. 500,000,000		

No Registrasi	: 0 - 3508 - 06 - 052 - 1 - 13 - 081502
---------------	--

Dinyatakan memiliki kompetensi dan kemampuan untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi sesuai dengan klasifikasi dan kualifikasi sebagaimana tercantum dalam sertifikat ini.

Sertifikat ini diterbitkan pada tanggal 23 November 2021 dan berlaku sampai dengan tanggal 22 November 2024 dengan disertai kewajiban untuk melakukan registrasi ulang pada tahun ke-2 paling lambat tanggal 22 Mei 2023 dan registrasi ulang pada tahun ke-3 paling lambat tanggal 22 Mei 2024.



Ditetapkan di : Jakarta
Pada tanggal : 23 November 2021

Ketua Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi

Ir. Taufik Widjoyono, M.Sc

Keterangan:

1. QRCode dan Data yang tertera dalam SBU ini dapat diverifikasi melalui Aplikasi LPJK Certificate Scanner
2. Sertifikat ini tidak memerlukan tanda tangan basah karena telah ditandatangani secara elektronik (Digital Signature)

RINCIAN KLASIFIKASI DAN KUALIFIKASI BADAN USAHA JASA PELAKSANA KONSTRUKSI

Nama Badan Usaha : **GUNA JAYA, CV**
Klasifikasi Bidang Usaha : **Bangunan Gedung**
Kualifikasi Bidang Usaha : **Kecil**
Anggota Asosiasi : **GAPEKNAS**

No	Subkualifikasi	Kode Subklasifikasi	Subklasifikasi	Kemampuan Dasar	
				Tahun	Nilai (juta Rp)
1	K1	BG007	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan	-	-
2	K1	BG008	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Kesehatan	-	-
3	K1	BG009	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya	-	-



H. Diar Kusuma Putra, SE
KETUA UMUM



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912010137266600060001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41015 - Konstruksi Gedung Kesehatan Indonesia (KBLI) | |
| 6. Lokasi Usaha | : Jalan Dewi Sartika No.13 Lumajang Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 15 Juli 2023

Perubahan ke-1, tanggal: 15 Juli 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 17 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





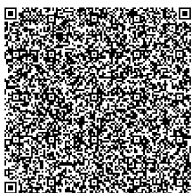
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912010137266600060001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. GUNA JAYA:

Asosiasi yang diikuti : GAPEKNAS
Nama PJBU : YOSSIE SATYA PRAKARSA
Nama PJTBU : ACHMAD MUZAKKI / F 1993 22172 2023 0067138 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : j_guna@yahoo.com
NPWP : 316799634625000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K.01.2023.0046724
Ditetapkan tanggal : 2023-07-15
Masa Berlaku s.d. : 2026-07-14

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG005	Umum	41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	DEDY ANDRIANTO F 1993 62153 2023 0128815 SI 01
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660006**

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec.
Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur,
Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. No. Telepon | : 0853 3683 5000 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 41015 - Konstruksi Gedung Kesehatan |
| 7. Lokasi Usaha | : Jalan Dewi Sartika No.13 Lumajang, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan,
Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur,
Kode Pos: 67312 |
| 8. Status | : Belum terverifikasi |

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 20 Mei 2023

**a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 14 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660006**

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660004**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. No. Telepon | : 0853 3683 5000 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 42101 - Konstruksi Bangunan Sipil Jalan |
| 7. Lokasi Usaha | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 67312 |
| 8. Status | : Disetujui secara otomatis oleh sistem OSS (fiktif positif) berdasarkan Pasal 175 angka 6 Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020. |

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 12 Desember 2022
Perubahan ke-1, Tanggal: 6 Januari 2022

**a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 12 Januari 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660004**

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. - Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Disetujui secara otomatis oleh sistem OSS (fiktif positif) berdasarkan Pasal 175 angka 6 Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020.	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912010137266600040001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 42101 - Konstruksi Bangunan Sipil Jalan Indonesia (KBLI) | |
| 6. Lokasi Usaha | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002 Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 17 Juli 2023

Perubahan ke-1, tanggal: 18 Juli 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 18 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





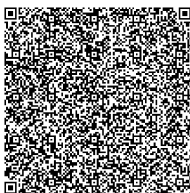
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912010137266600040001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. GUNA JAYA:

Asosiasi yang diikuti : GAPEKNAS
Nama PJBU : YOSSIE SATYA PRAKARSA
Nama PJTBU : ACHMAD MUZAKKI / F 1993 22172 2023 0067138 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : j_guna@yahoo.com
NPWP : 316799634625000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BS.K.01.2023.0046724
Ditetapkan tanggal : 2023-07-17
Masa Berlaku s.d. : 2026-07-16

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BS001	Umum	42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	MOHAMAD NUR FAIZIN F 1993 62143 2023 0128806 SI 03
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660007**

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. No. Telepon | : 0853 3683 5000 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 41013 - Konstruksi Gedung Industri |
| 7. Lokasi Usaha | : Jalan Dewi Sartika, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 67312 |
| 8. Status | : Belum terverifikasi |

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 11 Juli 2023

**a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 17 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660007**

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
41013 (Pendukung)	Konstruksi Gedung Industri	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912010137266600070001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|---|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41013 - Konstruksi Gedung Industri Indonesia (KBLI) | |
| 6. Lokasi Usaha | : Jalan Dewi Sartika Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 17 Juli 2023

Perubahan ke-1, tanggal: 18 Juli 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 18 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





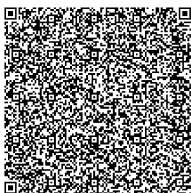
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912010137266600070001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. GUNA JAYA:

Asosiasi yang diikuti : GAPEKNAS
Nama PJBU : YOSSIE SATYA PRAKARSA
Nama PJTBU : ACHMAD MUZAKKI / F 1993 22172 2023 0067138 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : j_guna@yahoo.com
NPWP : 316799634625000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.K.01.2023.0046724
Ditetapkan tanggal : 2023-07-17
Masa Berlaku s.d. : 2026-07-16

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



**Balai
Sertifikasi
Elektronik**

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BG003	Umum	41013	Konstruksi Gedung Industri	DEDY ANDRIANTO F 1993 62153 2023 0128815 SI 01
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660002**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec.
Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur,
Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. No. Telepon | : 0853 3683 5000 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 42201 - Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase |
| 7. Lokasi Usaha | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan
Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur,
Kode Pos: 67312 |
| 8. Status | : Belum diverifikasi |

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 7 Januari 2022

**a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 5 September 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660002**

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
42201	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912010137266600020001

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|---|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) |
| 5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 42201 - Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase Indonesia (KBLI) | |
| 6. Lokasi Usaha | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002 Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur
Kode Pos: 67312 |

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 31 Agustus 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 31 Agustus 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





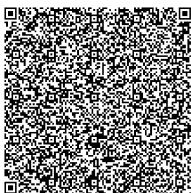
PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912010137266600020001

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. GUNA JAYA:

Asosiasi yang diikuti : GAPENSI
Nama PJBU : YOSSIE SATYA PRAKARSA
Nama PJTBU : ACHMAD MUZAKKI / F 1993 22172 2023 0067138 SI 01
Nama PJTBU 2 : --
E-mail : j_guna@yahoo.com
NPWP : 316799634625000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BS.K.01.2023.0046724
Ditetapkan tanggal : 2023-08-31
Masa Berlaku s.d. : 2026-08-30

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	BS004	Umum	42201	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	DWI KRISDIANTO F 1993 85160 2023 0163524 SI 14
Pelaksana sertifikasi : Gamana Krida Bhakti (GAPENSI)						

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



Balai
Sertifikasi
Elektronik

FORMULIR ISIAN PENILAIAN KUALIFIKASI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : YOSSIE SATYA PRAKARSA
Jabatan : Direktur
Bertindak untuk & atas nama : CV. GUNA JAYA
Alamat : JL. DEWI SARTIKA 13
Telepon/Fax : {(0334) 887176 }
E-mail : y_prakarsa@yahoo.com

- Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :
- Saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan Surat **Akte Pendirian** Nomor **28** tanggal **17 Januari 2013**.
- Saya/Perusahaan saya tidak sedang dinyatakan pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan atau tidak sedang menjalani sanksi pidana atau sedang dalam pengawasan pengadilan;
- Saya tidak pernah dihukum berdasarkan putusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondite profesional saya;
- Data-data saya / perusahaan saya sebagaimana tercantum pada lampiran 1 s/d lampiran 15 dan lampiran lainnya adalah sebagai berikut :

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab, apabila dikemudian hari, ditemui bahwa data/dokumen yang kami sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam perusahaan dalam jangka waktu 2 (dua) tahun dan sanksi perdata dan pidana sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

A. DATA ADMINISTRASI

1. UMUM

1. Nama PT/CV	:	CV GUNA JAYA
2. Status PT/CV	:	☒ Pusat ☐ Cabang
3. Alamat PT/CV	:	JL. DEWI SARTIKA 13
No. telepon	:	{(0334) 887176 }
No. Fax.	:	{(0334) 887176 }
E-mail	:	y_prakarsa@yahoo.com
4. Alamat Kantor Pusat	:	JL. DEWI SARTIKA 13
No. telepon	:	{(0334) 887176 }
No. Fax.	:	{(0334) 887176 }
E-mail	:	y_prakarsa@yahoo.com

B. LANDASAN HUKUM PENDIRIAN PERUSAHAAN

1. Akta Pendirian PT/CV/Firma/Koperasi	
a. Nomor Akta	: 28
b. Tanggal	: 17 Januari 2013
c. Nama Notaris	: LUSIAWATI, SH
2. Akta Perubahan terakhir	
a. Nomor Akta	: 13
b. Tanggal	: 12 Juni 2023
c. Nama Notaris	: TUTIEK SETIAWATI, SH

C. PENGURUS PERUSAHAAN

1. Komisaris (untuk PT)

No.	Nama	No. KTP	Jabatan dalam Perusahaan
1.	Riguk Yulitriawan	3508100707770010	Komoditer
2.	Arif Agus Suhartono	3508102803780005	Komoditer

2. Direksi/Penanggung Jawab/Pengurus Perusahaan

No.	Nama	No. KTP	Jabatan dalam Perusahaan
1.	Yossie Satya Prakarsa	3508100310890001	Direktur

D. IJIN USAHA JASA KONSTRUKSI

Masa berlaku ijin usaha	: Seumur Hidup
Instansi pemberi ijin usaha	: Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu

E. SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU)

No. SBU	:	912010137266600070001 912010137266600040001 912010137266600060001 912010137266600020001
Masa berlaku SBU	:	tahun 2026
Klasifikasi		
a. Bidang	:	- Bangunan Gedung - Bangunan Sipil
b. Sub Bidang	:	- Konstruksi Gedung Industri - Konstruksi Bangunan Sipil Jalan - Konstruksi Gedung Kesehatan - Konstruksi Jaringan Irigasi Dan Drainase
c. Lingkup Layanan	:	K1

F. DATA KEUANGAN

1. Susunan Kepemilikan Saham (untuk PT) /Susunan Persero (untuk CV/Firma)

No.	Nama	No. KTP	Alamat	Persentase
1	Yossie Satya Prakarsa	3508100310890001	Jl. Semeru 13 Lumajang	50%
2	Riguk Yulitriawan	3508100707770010	Jl. Dewi Sartika 03 Lumajang	25%
3	Arif Agus Suhartono	3508102803780005	Jl.Wahid Hasyim No 81 Lumajang	25%

2. Pajak

1. Nomor Pokok Wajib Pajak	:	31.679.963.4-625.000
2. Bukti Pelunasan Pajak Tahun terakhir Nomor / tanggal	:	SPT TAHUNAN PPH Pasal 21 terlampir SPT TAHUNAN PPH BADAN terlampir
3. Laporan bulanan PPh/PPN tiga bulan terakhir Nomor / tanggal	:	Terlampir

G. Data Fasilitas/Peralatan/Perlengkapan

No	Jenis Peralatan	Jumlah	Kapasitas	Merk	Type	Tahuna Pembuatan	Kondisi
1	Molen	4 Unit	0,35 m3	Iron Globe	Iron Globe	2019	Baik
2	Excavator	1 Unit	80-140 Hp	Komatsu	Komatsu	2010	Baik
3	Arco	5 Unit				2011	Baik
4	Vibrator	3 Unit				2015	Baik
5	Genset	3 Unit	5KVA	Yanmar	Yanmar	2018	Baik
6	Mesin Las	2 Unit				2019	Baik
7	Wales	1 Unit				2020	Baik

**PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
RSUD Dr. HARYOTO**



DOKUMEN KONTRAK

PROGRAM

Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten

KEGIATAN

Penigkatan Pelayanan BLUD

PEKERJAAN

Belanja Modal Bangunan farmasi

(Rehab Bangunan Farmasi)

Pada RSUD Dr. Haryoto Kabupaten Lumajang

NOMOR : 602.1/264/427.55.01/2022

TANGGAL :18 Mei 2022

HARGA KONTRAK

Rp. 2.878.415.000,-

**PENYEDIA:
CV. GUNA JAYA
Jl. Dewi Sartika No. 13
LUMAJANG**

**BERITA ACARA
SERAH TERIMA PEKERJAAN PERTAMA
UNTUK PEKERJAAN
BELANJA MODAL BANGUNAN FARMASI
(REHAB BANGUNAN FARMASI)
RSUD dr. HARYOTO KABUPATEN LUMAJANG
TAHUN ANGGARAN 2022**

Nomor : 445 / 003 / PPK / XII / 2022

Pada hari ini **Selasa** tanggal **tiga belas** bulan **Desember** tahun **dua ribu dua puluh dua**, bertempat di Kantor Rumah Sakit Umum Daerah dr. Haryoto Lumajang Jl. Basuki Rahmat No. 05 Lumajang. Yang bertanda tangan di bawah ini :

1. AGUS WAHYUDI, SKM : Pejabat Pembuat Komitmen/PPK untuk Pekerjaan Belanja Modal Bangunan Farmasi (Rehab Bangunan Farmasi) di RSUD dr. Haryoto Lumajang Tahun Anggaran 2022, selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**.

2. YOSSIE SATYA PRAKARSA : Direktur CV. GUNA JAYA berkedudukan di Jl. Dewi Sartika No. 13 Kabupaten Lumajang, selaku Pelaksana Pekerjaan : Belanja Modal Bangunan Farmasi (Rehab Bangunan Farmasi) di RSUD. dr. Haryoto Kabupaten Lumajang tahun anggaran 2022 sesuai dengan Surat Perjanjian nomor : 602.1 / 264 / 427.55.01 / 2022 tanggal 18 bulan Mei 2022, selanjutnya di sebut **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan **Serah Terima Pekerjaan Pertama** untuk pekerjaan : **Belanja Modal Bangunan Farmasi (Rehab Bangunan Farmasi)** di RSUD. dr. Haryoto Kabupaten Lumajang sesuai dengan dokumen kontrak dalam Surat Perjanjian Kontrak antara Rumah Sakit Umum Daerah dr. Haryoto Kabupaten Lumajang dengan CV. GUNA JAYA Nomor : 602.1 / 264 / 427.55.01 / 2022. tanggal 18 bulan Mei tahun 2022, dan di jamin dengan masa pemeliharaan selama satu tahun (mulai pekerjaan diserahkan pada tanggal 13 bulan Desember tahun 2022 sampai dengan penyerahan akhir pekerjaan tanggal 12 bulan Desember tahun 2023) sebagaimana diatur di dalam ketentuan – ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

Setelah meneliti dan mempelajari Berita Acara Hasil Pemeriksaan Pekerjaan, Pekerjaan Belanja Modal Bangunan Farmasi (Rehab Bangunan Farmasi) di RSUD. dr. Haryoto Lumajang, PIHAK KESATU menyatakan bahwa semua pekerjaan telah dilaksanakan dengan baik oleh PIHAK KEDUA.

Pasal 2

PIHAK KEDUA menyerahkan tahap Pertama Pekerjaan : Pekerjaan Belanja Modal Bangunan Farmasi (Rehab Bangunan Farmasi) di RSUD. dr. Haryoto Lumajang kepada PIHAK KESATU dan PIHAK KESATU menerima penyerahan pekerjaan yang dimaksud dari PIHAK KEDUA.

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap 3 (tiga) dan mempunyai kekuatan hukum yang sama, untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. GUNA JAYA



YOSSIE SATYA PRAKARSA
Direktur

PIHAK KESATU
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN/PPK



AGUS WAHYUDI, SKM

Nip. 19780813 200501 1 008



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120101372666

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 67312 |
| No. Telepon | : 0853 3683 5000 |
| Email | : j_guna@yahoo.com |
| 3. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : Lihat Lampiran |
| 5. Skala Usaha | : Usaha Kecil |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laport Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Khusus untuk KBLI dengan klasifikasi risiko rendah sebagaimana terlampir, NIB merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau pendampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 26 Maret 2019
Perubahan ke-35, tanggal: 28 Agustus 2022

**Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 14 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN

NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120101372666

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

A. Tabel Kegiatan Usaha Skala UMK KBLI Risiko Rendah Perizinan Tunggal

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha		Jenis Produksi	Nomor SNI dan/atau SH*
					Jenis	Legalitas		
1	47112	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang Yang Utamanya Makanan, Minuman Atau Tembakau Bukan Di Minimarket/Supermarket/Hypermarket (Tradisional)	Sertifikasi jaminan produk halal difasilitasi BPJPH

* SNI: Standar Nasional Indonesia, SH: Sertifikat Halal

B. Tabel Kegiatan Usaha Skala UMK KBLI Selain Perizinan Tunggal

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	47630	Perdagangan Eceran Khusus Peralatan Olahraga di Toko	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
2	47795	Perdagangan Eceran Alat Transportasi Air Dan Perlengkapannya	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
3	47411	Perdagangan Eceran Komputer Dan	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan	Rendah	NIB	Terbit	-

- Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
- Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
- Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
- Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



		Perengkapannya	Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312				
4	47242	Perdagangan Eceran Roti, Kue Kering, serta Kue Basah dan Sejenisnya	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
5	47241	Perdagangan Eceran Beras	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
6	47630	Perdagangan Eceran Khusus Peralatan Olahraga di Toko	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
7	47528	Perdagangan Eceran Berbagai Macam Material Bangunan	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
8	47411	Perdagangan Eceran Komputer Dan Perlengkapannya	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
9	47529 (Pendukung)	Perdagangan Eceran Bahan Dan Barang Konstruksi Lainnya	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
10	47591	Perdagangan Eceran Furnitur	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
11	47611	Perdagangan Eceran Alat Tulis Menulis Dan Gambar	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
12	47763	Perdagangan Eceran Pupuk	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002,	Rendah	NIB	Terbit	-

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



		Dan Pemberantas Hama	Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312				
13	47752	Perdagangan Eceran Hewan Ternak	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
14	47796	Perdagangan Eceran Alat-alat Pertanian	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
15	47711	Perdagangan Eceran Pakaian	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
16	47791	Perdagangan Eceran Mesin Pertanian Dan Perlengkapannya	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
17	47529 (Pendukung)	Perdagangan Eceran Bahan Dan Barang Konstruksi Lainnya	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Rendah	NIB	Terbit	-
18	41019	Konstruksi Gedung Lainnya	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit Telah Terverifikasi	-
19	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit Telah Terverifikasi	-
20	42911	Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id	Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



						mulai beroperasi/produksi
21	42201	Konstruksi Jaringan Irigasi dan Drainase	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
22	41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	Jalan Dewi Sartika No.13 Lumajang, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
23	41013 (Pendukung)	Konstruksi Gedung Industri	Jalan Dewi Sartika, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit - Belum Terverifikasi - Lakukan pemenuhan persyaratan melalui oss.go.id Lakukan pemenuhan standar melalui oss.go.id paling lambat 90 (sembilan puluh) hari kerja sebelum waktu perkiraan mulai beroperasi/produksi
24	42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur Kode Pos: 67312	Menengah Tinggi	NIB Sertifikat Standar	Terbit Telah Terverifikasi -

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi dan/atau pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660006**

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec.
Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur,
Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. No. Telepon | : 0853 3683 5000 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 41015 - Konstruksi Gedung Kesehatan |
| 7. Lokasi Usaha | : Jalan Dewi Sartika No.13 Lumajang, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan,
Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur,
Kode Pos: 67312 |
| 8. Status | : Belum terverifikasi |

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 20 Mei 2023

**a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 14 Juli 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660006**

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
41015	Konstruksi Gedung Kesehatan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660004**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|--|--|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV GUNA JAYA |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 9120101372666 |
| 3. Alamat Kantor | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 67312 |
| 4. Status Penanaman Modal | : PMDN |
| 5. No. Telepon | : 0853 3683 5000 |
| 6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 42101 - Konstruksi Bangunan Sipil Jalan |
| 7. Lokasi Usaha | : JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 004/RW. 002, Desa/Kelurahan Citrodiwangsan, Kec. Lumajang, Kab. Lumajang, Provinsi Jawa Timur, Kode Pos: 67312 |
| 8. Status | : Disetujui secara otomatis oleh sistem OSS (fiktif positif) berdasarkan Pasal 175 angka 6 Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020. |

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 12 Desember 2022
Perubahan ke-1, Tanggal: 6 Januari 2022

**a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 12 Januari 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91201013726660004**

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
42101	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. - Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Disetujui secara otomatis oleh sistem OSS (fiktif positif) berdasarkan Pasal 175 angka 6 Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020.	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSR-E-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN LUMAJANG

NIK : 3508100310890001

Nama : YOSSIE SATYA PRAKARSA
Tempat/Tgl Lahir : LUMAJANG, 03-10-1989
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : -
Alamat : JL SEMERU 19 A
RT/RW : 001/005
Kel/Desa : CITRODIWANGSAN
Kecamatan : LUMAJANG
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



LUMAJANG
04-07-2018

[Signature]



KPP PRATAMA PROBOLINGGO

31.679.963.4-625.000

CV. GUNA JAYA

NPWP16 : 0316799634625000



JL DEWI SARTIKA, 13, CITRODIWANGSAN, LUMAJANG,
KAB. LUMAJANG, JAWA TIMUR, 67312

Tanggal Terdaftar 01/02/2013



www.pajak.go.id

Pajak Kita Untuk Kita



KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

Kartu ini harap disimpan baik-baik dan apabila hilang, agar segera melapor ke Kantor Pelayanan Pajak terdaftar.

NPWP agar dicantumkan dalam hal berhubungan dengan dokumen perpajakan. Dalam hal Wajib Pajak pindah domisili, supaya melaporkan diri ke Kantor Pelayanan Pajak lama atau Kantor Pelayanan Pajak baru.

Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. Jend. Panjaitan No. 89 Telp. / Fax (0334) 889822 - 894444

LUMAJANG - 67312

KEPUTUSAN KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN LUMAJANG

NOMOR : 503/00361/427.62/IMB/2019

TENTANG
IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN

- Mengingat :
1. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.
 2. Peraturan Menteri Komunikasi dan Informatika Nomor : 02/PER/M.KOMINFO/3/2008 tentang Pedoman Pembangunan dan Penggunaan Menara Bersama Telekomunikasi
 3. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor : 5/PRT/M/2016 tentang Izin Mendirikan Bangunan Gedung
 4. Peraturan Daerah Kabupaten Lumajang Nomor 5 Tahun 2016 tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan.
 5. Peraturan Daerah Kabupaten Lumajang Nomor 15 Tahun 2016 Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Lumajang.
 6. Peraturan Bupati Lumajang Nomor 81 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Uraian Tugas dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu.

MEMUTUSKAN

Menetapkan

KESATU

Memberikan Izin Mendirikan Bangunan kepada

Nama

: DEDDY FIRMANSYAH

Alamat Lengkap

: JL. SUKARNO HATTA RT.03 RW.03

DESA KUTORENONG KECAMATAN SUKODONO KABUPATEN LUMAJANG

Nomor Telepon

: -

Untuk Mendirikan Bangunan sbb

1. Fungsi Bangunan

: RUMAH MEWAH, BANGUNAN FASILITAS UMUM KOMERSIAL I TIDAK BERTINGKAT,
(RUMAH TEMPAT TINGGAL DAN KANTOR)

2. Tahun Pendirian

: 2019

3. Lokasi Bangunan

: JL. DEWI SARTIKA NO. 13 RT. 04 RW. 02
KELURAHAN CITRODIWANGSANG KECAMATAN LUMAJANG
KABUPATEN LUMAJANG

4. Konstruksi Bangunan

: PONDASI BATU KALI, DINDING BATA MERAH, KUDA-KUDA KAYU, ATAP GENTENG, LANGIT-LANGIT ETERNIT, LANTAI KERAMIK

5. Ukuran Bangunan Induk
Bangunan Pendukung

: 145 M²

: LANTAI JEMUR, HALAMAN BERASPAL / PAVING STONE, JALAN BERASPAL PAVING STONE(7.50 M²),

6. Status Tanah / Atas Nama

: SERTIPIKAT HAK MILIK / DEDDY FIRMANSYAH

- Nomor / Tanggal

: 2553 / 23-08-2011

7. Batas Bangunan

- Utara

: RUMAH MILIK RINTO

- Timur

: TANAH MILIK EKO SUTRISNO

- Selatan

: GUDANG MILIK SUMBER LOGAM

- Barat

: JALAN

KEDUA

Retribusi IMB Sebesar

: Rp. 491.200.00

(EMPAT RATUS SEMBILAN PULUH SATU RIBU DUA RATUS RUPIAH)

KETIGA

Masa Berlakunya Izin

: SELAMA TIDAK ADA PERUBAHAN

KEEMPAT

Pemegang Izin harus memenuhi ketentuan sbb :

1. Letak, bentuk dan ukuran bangunan harus sesuai dengan gambar ikhtisar bangunan yang telah mendapatkan izin/terlampir dan dalam pelaksanaannya harus mengikuti ketentuan yang berlaku.
2. Bangunan tersebut diatas dalam waktu 6 (enam) bulan harus sudah mulai dikerjakan.
3. Izin dapat dibatalkan / dicabut apabila :
 - a. Dalam waktu 6 (enam) bulan sejak dikeluarkannya izin belum dimulai pembangunan
 - b. Dalam waktu 1 (satu) tahun berturut-turut pelaksanaan pembangunan tidak dilanjutkan
 - c. Pemegang izin tidak mematuhi ketentuan-ketentuan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.
4. Pembatalan / pencabutan izin tanpa diganti kerugian dan selanjutnya bangunan tersebut diperintahkan untuk dibongkar oleh yang berwenang atas biaya pemegang izin.

KELIMA

Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Lumajang
Pada Tanggal

25 MAR 2019

a.n. BUPATI LUMAJANG

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN LUMAJANG



HENDRO AGUNG P. SH

Pembina Utama Muda

NIP.19671130 199703 1 006

Tembusan

Yth

1. Sdr. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Dan Tata Ruang Kabupaten Lumajang
2. Sdr. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kabupaten Lumajang

PROFIL WAJIB PAJAK

NIK / NPWP16

0316799634625000

NPWP15

316799634625000

NAMA WP

GUNA JAYA

ALAMAT

JL DEWI SARTIKA - KAB. LUMAJANG

PROFIL PEMENUHAN KEWAJIBAN SAYA

Untuk Keperluan

Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP)

NO	VARIABEL	STATUS	KETERANGAN
1	NPWP	Valid	
2	SPT Tahunan PPh dua tahun terakhir	Valid	

Penyampaian SPT Elektronik

© Direktorat Jenderal Pajak

Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

Nama : GUNA JAYA

NPWP : 31.679.963.4-625.000

Tahun Pajak : 2022

Masa Pajak : 01-12

Jenis SPT : 1771

Pembetulan ke : 0

Status SPT : Nihil

Nominal : 0

Tanggal Penyampaian : 18/02/2023

Nomor Tanda Terima Elektronik : 72634206511231318711

Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0035438-AH.01.15 Tahun 2020

Lampiran : -

Perihal : Surat Keterangan Pencatatan Pendaftaran
CV GUNA JAYA

Kepada Yth.

Notaris LUSIAWATI, SH

JALAN Dr. SUTOMO NO.25 LUMAJANG

Sesuai dengan data dalam format isian Pencatatan Pendaftaran yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 28 tanggal 17 Januari 2013 yang dibuat oleh Notaris LUSIAWATI, SH berkedudukan di KABUPATEN LUMAJANG, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 15 Juni 2020 mengenai pencatatan pendaftaran CV GUNA JAYA berkedudukan di Kabupaten Lumajang telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pencatatan Pendaftaran sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pencatatan Pendaftaran ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 15 Juni 2020

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



**Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001**

DICETAK PADA TANGGAL 15 Juni 2020

Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

**"Surat Keterangan Pencatatan Pendaftaran
CV. "GUNA JAYA"**

**Dicetak dari Sistem Administrasi Badan Usaha
Lumajang, Tanggal 15 Juni 2020
Notaris di Lumajang**



(LUSIAWATI SH)



BPJS
Ketenagakerjaan

SERTIFIKAT KEPESERTAAN

NOMOR : 918022702632525

Nama Badan Usaha / Asosiasi
Nomor Pendaftaran Perusahaan
A l a m a t

: GUNA JAYA
: 18030277
: JL. DEMI SARTIKA NO. 13 RT/RW 04/02 CITRODIWANGSAN
LUMAJANG - LUMAJANG
JAWA TIMUR 67312

Telah terdaftar sebagai peserta BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Undang
Undang No. 24 Tahun 2011.

Ditetapkan Di : JAKARTA
Pada Tanggal : 28-FEBRUARI -2018

BPJS Ketenagakerjaan
DIREKSI


AGUS SUSANTO
DIREKTUR UTAMA

Nomor Kendali : 2016 - 284237

SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN PENGELOLAAN DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP (SPPL)

- A) Kami yang bertanda tangan di bawah ini:
- Nama : **YOSSIE SATYA PRAKARSA**
 - Jabatan : Penanggungjawab Kegiatan
 - Alamat : Jl. Semeru 13 RT.02 RW.05 Kel. Citrodiwangsan
Kec. Lumajang – Kab. Lumajang
 - No. Telp/HP : 082147607825

Selaku penanggung jawab atas pengelolaan lingkungan dari:

- Nama Kegiatan : **Jasa konstruksi**
- Alamat Kegiatan : Jl. Dewi Sartika No.13 RT.04 RW.02
Kel. Citrodiwangsan Kec. Lumajang – Kab. Lumajang
- Nama Usaha : **"CV. Guna Jaya"**
- Alamat Usaha : Jl. Dewi Sartika No.13 RT.04 RW.02
Kel. Citrodiwangsan Kec. Lumajang – Kab. Lumajang

Dengan ini menyatakan bahwa kami sanggup untuk:

- Melaksanakan ketertiban umum dan senantiasa membina hubungan baik dengan tetangga sekitar.
- Menjaga kesehatan, kebersihan dan keindahan di lingkungan usaha.
- Bertanggung jawab terhadap kerusakan dan/atau pencemaran lingkungan yang diakibatkan oleh usaha dan/atau kegiatan tersebut.
- Bersedia dipantau dampak lingkungan dari usaha dan/atau kegiatannya oleh pejabat yang berwenang.
- Menjaga kelestarian sumber daya alam dan lingkungan hidup di lokasi dan disekitar tempat usaha dan/atau kegiatan.
- Apabila kami lalai untuk melaksanakan pernyataan pada angka 1 sampai angka 5 di atas, kami bersedia bertanggung jawab sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- Melaporkan Pelaksanaan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup pada Dinas Lingkungan Hidup Selama 1 (satu) Tahun Sekali.
- Mengganti dokumen lingkungan ini apabila terjadi :
 - Perubahan kepemilikan usaha dan atau kegiatan
 - Perubahan pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup
 - Perubahan lain yang berpengaruh terhadap lingkungan hidup

B) DAMPAK LINGKUNGAN YANG MUNGKIN TERJADI

Terlampir

C) PENGELOLAAN DAMPAK LINGKUNGAN YANG DILAKUKAN

Terlampir

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan untuk digunakan sebagaimana mestinya.



Nomor Registrasi	:	214 / SPPL / III / 2019
Tanggal Registrasi	:	13 Maret 2019
Penerima		
Korektor :	Kabid. Pengendalian Pencemaran dan Kerusakan Lingkungan Hidup	Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Lumajang
1.	 SUNANDI, SP.,MP NIP.19651201 198903 1 012	 Drs. YOS SUDARSO, MM NIP.19650215 199010 1 001
2.		
Kasie :		

Lampiran
 SPPL No Reg. : / SPPL / / 2019
 Tanggal:

RENCANA KEGIATAN/USAHA

I. Indentitas Pemrakarsa

- a. Nama Kegiatan : **Jasa konstruksi**
 b. Nama Badan Usaha : **"CV. Guna Jaya"**
 c. Alamat Badan Usaha : Jl. Dewi Sartika No.13 RT.04 RW.02
 Kel. Citrodiwangsan Kec. Lumajang – Kab.
 Lumajang
 d. Lokasi Kegiatan
 - Jalan : Dewi Sartika No.13
 - RT/RW : 04/02
 - Desa/ Kelurahan : Citrodiwangsan
 - Kecamatan : Lumajang
 - Kabupaten : Lumajang
 e. Nama Penanggung Jawab : **Yossie Satya Prakarsa**
 f. Alamat Rumah : Jl. Semeru 13 RT.02 RW.05 Kel. Citrodiwangsan
 Kec. Lumajang – Kab. Lumajang

II. Spesifikasi Tempat Usaha

SPEKIFIKASI	URAIAN	KETERANGAN
a. Luas lahan	233 M ²	
b. Luas Tempat Usaha	24 M ²	
c. Status lahan	Sertipikat Hak Milik	
d. Batas-Batas - Sebelah Utara - Sebelah Timur - Sebelah Selatan - Sebelah Barat	Pemukiman Pabrik Gudang Jalan	

III. Perijinan Yang dimiliki

N O	NAMA IJIN	INSTANSI PEMBERI IJIN	NO & Tgl TERBIT
1.			
2.			

IV. SaranaPrasarana/ Alat yang di miliki

No	Nama Sarana Prasarana	Jumlah	Merk	Tahun	Ket
1.	Meja + Kursi	9 Set			
2.	Lemari	2 Unit			
3.	Komputer + Printer	4 Set			
4.	Laptop	1 Unit			
5.	Sepeda Motor	2 Unit			

V. Penggunaan Tenaga Kerja

JABATAN	PENDIDIKAN	JENIS KELAMIN		JUMLAH
		L	P	
Pemilik	SMA	1	-	1
Karyawan	SMA	2	-	2
JUMLAH :				3

VI. Penggunaan Energi

NO	SUMBER ENERGI	KAPASITAS	UNTUK PEMAKAIAN
1.	PLN	1300 Watt	Penerangan

VII. Limbah yang dihasilkan

NO	JENIS LIMBAH	BENTUK FISIK	PENANGANAN
1.	Limbah padat	Padat	Dikumpulkan, dibersihkan
2.	Limbah domestik	Padat/Cair	

VIII. Dampak Lingkungan Yang Mungkin Terjadi

1. Timbulnya limbah domestik;
2. Timbulnya sampah padat (kertas, sak, plastik, dll);
3. Rawan kebakaran;
4. Timbulnya genangan air di musim penghujan;
5. Berkurangnya vegetasi;
6. Menurunnya estetika (kebersihan-keindahan) Area tempat kerja;
7. Kemacetan lalu lintas akibat keterbatasan lahan parkir.

IX. Pengelolaan Dampak Lingkungan yang dilakukan

1. Membuat sarana pengolahan limbah domestik;
2. Menyediakan tempat sampah pilah dan membuang sampah padat pada tempat sampah yang telah disediakan;
3. Menyediakan (APAR) alat pemadam Api ringan;
4. Membuat sumur resapan / biopori / drainase;
5. Menanam tanaman penghijauan;
6. Menjaga kebersihan dan ke-sterilan area tempat kerja;
7. Menyediakan lahan parkir yang memadai

PENANGGUNGJAWAB KEGIATAN**YOSSIE SATYA PRAKARSA**



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH
(B A P P E D A)

Jln. Alun-alun Utara No. 07 Telp. 883516 PSW. 109 Fax (0334) 890354
L U M A J A N G - 67316

Lumajang, 19 Maret 2019

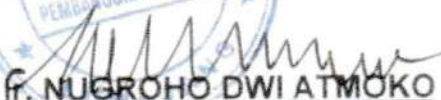
Nomor : 050/1317/427.71/2019
Sifat : Penting
Lampiran : 1 lembar
Perihal : **Informasi Rencana Tata Ruang**

Kepada
Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal dan PTSP
di -
L U M A J A N G

Menindaklanjuti surat Saudara tanggal 12 Maret 2019 nomor : 503/353/427.62/2019 perihal Permohonan Informasi Tata Ruang, bersama ini kami sampaikan informasi sebagai berikut :

1. Bahwa lokasi an. Yossie Satya Prakarsa (CV. Guna Jaya) yang direncanakan untuk jasa kontruksi sebagaimana titik koordinat terlampir, berada di Jalan Dewi Sartika Kelurahan Citrodiwangsan Kecamatan Lumajang.
2. Berdasarkan Perda No. 2 Tahun 2013 tentang RTRW Kabupaten Lumajang Tahun 2012-2032, lokasi yang dimohon berada pada rencana **Kawasan Peruntukan Permukiman**.
3. Menurut Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor : 41/PRT /M/2007 tentang Pedoman Kriteria Teknis Kawasan Budidaya bahwa "Pemanfaatan dan pengelolaan kawasan peruntukan permukiman harus didukung oleh ketersediaan fasilitas fisik atau utilitas umum (pasar, pusat perdagangan dan jasa, perkantoran, sarana air bersih, persampahan, penanganan limbah dan drainase) dan fasilitas sosial (kesehatan, pendidikan, agama)".

Demikian surat ini dibuat sebagai informasi awal untuk dipergunakan seperlunya, selanjutnya diharap segera berkoordinasi dengan instansi terkait sesuai dengan kebutuhan.

KEPALA BAPPEDA
KABUPATEN LUMAJANG

F. NUGROHO DWI ATMOKO
NIP. 19631116 1990031 006

Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Bapak Bupati Lumajang
2. Ibu Wakil Bupati Lumajang
3. Pj. Sekretaris Daerah Kabupaten Lumajang
4. Arsip

Lampiran Surat Kepala Bappeda

Nomor : 050/37/427.71/2019

Tanggal : 19 Maret 2019





NOTARIS / PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH

Lusiawati, SH.

Jl. Kapt. Kyai Ilyas No. 6 Telp. (0334) 881753 Fax. (0334) 887341
LUMAJANG

- SK Menteri Kehakiman Republik Indonesia
No. M - 65 - HT.03.01 - Th. 1985 tanggal 5 Nopember 1985
- SK Kepala Badan Pertanahan Nasional
No. 15 - XI - 1992 tanggal 13 Maret 1992

AKTA : N O T A R I S

TGL. 17 - JANUARI - 2013

No. 28

S A L I N A N

PERSEROAN KOMANDITER

CV. "GUNA JAYA"

PERSEROAN KOMANDITER

CV. "GUNA JAYA"

Nomor : 28

-- Pada hari ini, KAMIS, tanggal 17-01-2013 (tujuh belas JANUARI dua ribu tiga belas) pukul --- 11.00 WIB (sebelas Waktu Indonesia Bagian Barat).

-- Berhadapan dengan saya, LUSIAWATI, Sarjana -- Hukum, Notaris di Lumajang, dengan dihadiri oleh para saksi yang saya, Notaris telah kenal dan -- yang nama-namanya akan disebutkan pada akhir akta ini : -----

1. Tuan YOSSIE SATYA PRAKARSA, lahir di Lumajang,

pada tanggal 03-10-1989 (tiga OKTOBER seribu sembilan ratus delapan puluh sembilan), Warga Negara Indonesia, wiraswasta, bertempat tinggal di Lumajang, Jalan Semeru nomor 13, pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor ----- 3508100310890001 tanggal 01-08-2012 (satu --- AGUSTUS dua ribu dua belas) ; -----

2. Tuan RIGUK YULITRIAWAN, lahir di Lumajang, --

pada tanggal 07-07-1977 (tujuh JULI seribu --- sembilan ratus tujuh puluh tujuh), Warga Negara Indonesia, wiraswasta, bertempat tinggal di Lumajang, Jalan Dewi Sartika nomor 3, pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor ----- 350810070770015 tanggal 04-09-2012 (empat --- SEPTEMBER dua ribu dua belas) ; -----

-- Para penghadap dikenal oleh saya, Notaris.---

-- Para penghadap tersebut menerangkan dengan -- ini telah sama setuju dan sepakat untuk mendirikan



kan suatu perseroan komanditer yang dijalankan --
dengan peraturan-peraturan atau anggaran dasar --
sebagai berikut :-----

----- Pasal 1.-----

-- Perseroan ini berusaha dengan memakai nama --
Perseroan Komanditer CV. "GUNA JAYA" bertempat --
kedudukan di Lumajang. -----

-- Jika dipandang perlu, maka ditempat-tempat --
lainnya dapat dibuka cabang-cabang atau perwakil
an-perwakilannya.-----

----- Pasal 2.-----

-- Maksud dan tujuan perseroan ini ialah : -----

1. Perdagangan Umum termasuk perdagangan lokal,
interinsulair, ekspor dan impor, baik atas --
tanggungan sendiri maupun atas perhitungan --
pihak/orang lain secara komisi (bertindak se-
bagai komisioner), leveransier, agen/perwakil
an, grossir, distributor/penyalur ; -----
 2. Pemborongan bangunan gedung-gedung, jalan ra-
ya, jembatan, saluran pengairan dan lain-lain
bangunan serta mengusahakan perdagangan ber-
bagai macam bahan bangunan ; -----
 3. Pengangkutan Umum termasuk ekspedisi barang-
barang ; -----
 4. Pertanian, perkebunan ; -----
 5. Peternakan, perikanan ; -----
 6. Usaha dalam bidang perbengkelan ; -----
 7. Perindustrian ; -----
 8. Usaha dalam bidang jasa ; -----
- kesemuanya itu dalam arti kata yang seluas-luas-

nya.

Pasal 3.

-- Perseroan ini dianggap dimulai sejak penandatanganan akta ini dan dilakukan untuk waktu yang tidak ditentukan lamanya.

-- Masing-masing pesero berhak menghentikan keanggotaannya sewaktu-waktu, asal saja tiga (3) - BULAN sebelumnya memberitahukan kehendaknya itu dengan tertulis kepada pesero yang lain.

Pasal 4.

-- Modal perseroan ini tidak ditentukan besarnya sewaktu-waktu hal ini dapat dilihat dan akan ter nyata dari buku-buku perseroan, juga hak dan bagian masing-masing pesero dalam perseroan.

-- Penambahan dan pengurangan modal perseroan -- serta pemasukan pesero yang baru hanya dapat dilakukan dengan persetujuan para pesero pengurus.

-- Untuk tiap-tiap pemasukan modal, pesero yang memasukkan modal itu, menerima tanda penerimaannya yang ditandatangani oleh para pesero.

-- Dalam lingkungan para pesero sendiri, maka -- jumlah pemasukan yang dicatat seperti tersebut -- diatas, satu terhadap yang lainnya, dipandang -- sebagai hutang dari perseroan kepada pesero yang bersangkutan.

-- Selama perseroan ini berdiri atau pada waktu pembubarannya, maka tiap-tiap pesero mempunyai -- hak dan kewajiban atas harta benda perseroan, -- hutang-hutang dan beban masing-masing menurut -- perbandingan pemasukannya dengan mengingat apa -

yang ditentukan dalam pasal 9 akta ini. -----

----- Pasal 5. -----

-- Dalam perseroan ini penghadap tuan YOSSIE --
SATYA PRAKARSA tersebut masuk menjadi pesero ---
pengurus dan bertanggung jawab sepenuhnya atas -
usaha-usaha perseroan dan akibatnya, sedangkan -
penghadap tuan RIGUK YULITRIAWAN yang tersebut -
dalam perseroan ini masuk menjadi pesero diam --
(komanditer) menurut pasal 19 Kitab Undang-Undang
Hukum Dagang. -----

----- Pasal 6. -----

-- Pesero penghadap tuan YOSSIE SATYA PRAKARSA -
tersebut sebagai pesero pengurus dengan sebutan
DIREKTUR yang berhak mewakili perseroan baik di-
muka maupun diluar Pengadilan, baik mengenai ---
tindakan-tindakan tentang pemilikan (daden van -
eigendoms en van beschikking) maupun mengenai --
tindakan-tindakan pengurusan (daden van beheer),
menandatangani atas nama perseroan, menghubung-
kan perseroan dengan pihak lain atau pihak lain
kepada perseroan, dengan pengecualian bahwa un-
tuk : -----

a. melakukan pinjam meminjam uang ; -----

b. mempertanggungkan barang-barang milik perse-
roan atas nama perseroan ; -----

c. menjual belikan atau mengoperkan barang-barang
milik perseroan yang lazimnya tidak untuk di-
perdagangkan oleh perseroan ; -----

d. bertindak sebagai borg atau avaliste pihak --
ketiga ; -----

pesero pengurus harus bertindak bersama atau ---
dengan persetujuan tertulis terlebih dahulu dari
pesero yang lain. -----

-- Selain uang, oleh pesero pengurus dimasukkan
pula dalam perseroan : usaha, pekerjaan, tenaga,
waktu dan keahliannya untuk kepentingan dan ke-
majuan perseroan. -----

----- Pasal 7.-----

-- Pesero komanditer berhak untuk setiap waktu -
yang pantas memeriksa pembukuan dan surat-surat
perseroan, uang kas dan persediaan barang-barang
dari perseroan, masuk dalam tempat-tempat dan --
perusahaan milik perseroan, sedangkan pesero ---
pengurus diwajibkan memberikan bantuannya kepada
pesero komanditer untuk keperluan itu.-----

----- Pasal 8.-----

-- Buku-buku perseroan ditutup pada tiap-tiap --
akhir tahun pertama kalinya pada akhir tahun ---
2013 (dua ribu tiga belas). -----

-- Dalam waktu tiga (3) BULAN setelah tanggal --
penutupan buku itu, pesero pengurus berkewajiban
membuat suatu neraca dan perhitungan rugi laba -
yang selama waktu tigapuluh (30) HARI setelah --
itu harus diletakkan diatas meja di Kantor atau
diperiksa dan disahkan oleh pesero yang lainnya.

-- Sebagai bukti bahwa pesero-pesero telah setu-
ju dan mengesahkan neraca dan perkiraan laba ru-
gi itu, mereka harus membubuhi tandatangan atas
surat tahunan itu. -----

-- Persetujuan dan pengesahan itu dianggap telah

diberikan, bilamana waktu tigapuluh (30) HARI --
itu dilewatkan oleh pesero-pesero dengan tidak --
menandatangani neraca dan perkiraan rugi laba --
itu atau oleh pesero-pesero tidak diajukan keberatan. -----

-- Dengan pengesahan terhadap neraca dan perkiraan rugi laba tersebut diatas itu, berarti kepada pesero-pesero diberi pelepasan pertanggung-jawab (acquit et decharge) tentang pengelolaan perseroan selama tahun buku yang lewat. -----

-- Tiap-tiap tahun sekali setelah pengesahan neraca dan perkiraan laba rugi, maka ditetapkanlah tentang pembagian laba rugi satu dan lain menurut ketentuan dalam pasal 9 akta ini. -----

----- Pasal 9. -----

-- Keuntungan yang diperoleh dan/atau kerugian -- yang diderita oleh perseroan, dibagi menurut --- perimbangan modal yang dimasukkan masing-masing pesero dalam perseroan, dengan ketentuan bahwa -- pesero komanditer tidak menanggung rugi lebih -- besar dari bagiannya dalam perseroan.-----

----- Pasal 10. -----

-- Untuk keperluan rumah tangga, para pesero dapat mengambil uang muka dari keuntungan yang besarnya ditentukan atas dasar persetujuan bersama dengan mengingat keuntungan perseroan dan keadaan jaman. -----

----- Pasal 11. -----

-- Bilamana salah seorang pesero jatuh pailit -- atau ditaruh dibawah pengampuan (onder curatele)

maka pesero tersebut dianggap keluar dari perse-
roan sehari sebelum jatuh pailit atau ditaruh --
dibawah pengampuan.-----

-- Dalam hal seorang pesero keluar sebagai pese-
ro dari perseroan seperti termaksud dalam pasal
3 atau dianggap keluar sebagai pesero seperti --
termaksud dalam pasal 11 ayat pertama, maka pe-
sero-pesero yang lain berhak atas kekayaan per-
seroan dan meneruskan pekerjaan dengan memakai -
nama perseroan dengan kewajiban menanggung dan -
membayar : -----

a. segala hutang dan beban perseroan ; -----

b. hak bahagian pesero yang keluar itu dalam ---
waktu enam (6) BULAN terhitung mulai tanggal
pesero keluar dari perseroan ; -----

satu dan lain menurut neraca yang dibuat menurut
buku-buku perseroan yang ditutup pada hari tang-
galnya pesero termaksud keluar dari perseroan.--

----- Pasal 12.-----

-- Jika seorang pesero meninggal dunia, maka ---
perseroan ini diteruskan oleh pesero-pesero yang
masih ada dengan para ahliwaris dari pesero yang
meninggal dunia itu sebagai pesero komanditer, -
yaitu buat sebesar bagiannya pesero yang mening-
gal dunia itu dalam modal perseroan. -----

-- Dalam hal demikian, para ahliwaris tersebut -
harus menunjuk salah seorang dari pada mereka --
untuk mewakili mereka terhadap perseroan. -----

-- Ahliwaris tersebut yang sudah cukup umur ---
dengan persetujuan para pesero yang masih ada --

dapat masuk menjadi pesero pengurus, dengan turut serta bertanggung jawab penuh secara tanggung renteng. -----

----- Pasal 13. -----

-- Hal-hal yang tidak diatur dalam akta ini, --- akan ditetapkan oleh para pesero dengan persetujuan bersama. -----

----- Pasal 14. -----

-- Bilamana pada suatu waktu perseroan dilikwidasi, maka segala sesuatu mengenai likwidasi dilakukan oleh pesero pengurus. -----

-- Tentang perseroan ini dan akibatnya, para pesero memilih tempat kedudukan Hukum yang umum -- dan tidak berubah di Kepaniteraan Pengadilan Negeri di Lumajang. -----

-- Para penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran identitas para penghadap sesuai -- tanda pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya para penghadap juga menyatakan telah mengerti dan memahami isi akta -- ini. -----

----- DEMIKIAN AKTA INI, -----

dibuat dan diselesaikan di Lumajang, pada hari -- dan tanggal tersebut pada bahagian awal akta ini dengan dihadiri oleh Nyonya SIH NUGRAHANI, lahir di Lumajang, pada tanggal 11-10-1969 (sebelas -- OKTOBER seribu sembilan ratus enam puluh sembilan), Warga Negara Indonesia dan Nyonya TANTI -- SETIANINGSIH, Sarjana Hukum, lahir di Lumajang,

pada tanggal 22-10-1977 (dua puluh dua OKTOBER - seribu sembilan ratus tujuh puluh tujuh), Warga Negara Indonesia, keduanya pegawai notaris dan bertempat tinggal di Lumajang, sebagai saksi-saksi. -----

-- Setelah saya, Notaris membacakan akta ini kepada para penghadap dan para saksi, maka segera para penghadap, para saksi dan saya, Notaris, -- menandatangani akta ini. -----

-- Dibuat dengan tanpa penambahan, tanpa penggantian, dua pencoretan. -----

-- Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. -----

-- DIBERIKAN SEBAGAI SALINAN YANG SAMA BUNYINYA.



Nomor : 23/BH.CV/I/2013/PN.Lmj.

Pada hari ini, SENIN, Tanggal 28 Januari 2013, Akta Pendirian - Perseroan Komanditer C.V."GUNA JAYA" dari Notaris LUSIAWATI,SH. Tanggal 17 Januari 2013, Nomor : 28, Telah didaftar dalam ----- daftar yang telah disediakan untuk keperluan itu pada Kantor -- Pengadilan Negeri Lumajang, dibawah Nomor : 23/BH.CV/I/2013/PN. Lmj.

Leges.Rp.5000,-

Lumajang, 28 Januari 2013
Sekretaris
Pengadilan Negeri Lumajang



H.SUDIRMAN MUSLIM,SH.MH.

NIK.19550314 198103 1 007.

NOTARIS & PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
TUTIEK SETIAWATI, SH.

SK. MENKEH. TGL. 31 AGUSTUS 1995, NO. C-168.03.01 TH. 1995

SK. MENTERI NEGARA AGRARIA/KEP. BPN. TGL. 4 JUNI 1998 NO. 9 - XI - 1998

JL. SULTAN AGUNG NO. 47 TELP. (0334) 885361

L U M A J A N G

AKTA TGL. : 12 Juni 2023.-

NOMOR : 13.-

" PERNYATAAN PEMASUKAN KEDALAM DARI

PERSEROAN KOMANDITER CV. GUNAJAYA"

I. Tuan YOSSIE SATYA PRAKARSA.-

II. Tuan RIGUK YULI TRIAWAN.-

III. Tuan ARIF AGUS SUHARTONO.-

PERNYATAAN PEMASUKKAN KEDALAM DARI
PERSEROAN KOMANDITER

C V “ GUNA JAYA “

Pada hari ini, hari Senin, tanggal duabelas (12) -----

Juni (2023) duaribu duapuluh tiga. -----

Pukul 14.00 W.I.B (empatbelas titik nol-nol -----

Waktu Indonesia bagian Barat). -----

Telah menghadap kepada saya **TUTIEK SETIAWATI,** -----

Sarjana Hukum, Notaris di Lumajang dengan dihadiri-----

oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan yang identitasnya ---

akan disebutkan pada bagian akhir akta ini : -----

1. Tuan YOSSIE SATYA PRAKARSA, -----

lahir di Lumajang, tanggal tiga (3) Oktober (1989) -----

seribu sembilanratus delapanpuluh sembilan, -----

Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal -----

di Lumajang, Jalan Semeru nomor 19 A, pemegang -----

Kartu Tanda Penduduk Kelurahan Citrodiwangsan, -----

nomor : 3508100310890001, yang berlaku seumur -----

hidup; -----

- menurut keterangannya dalam hal ini bertindak untuk : -----

a. Untuk dirinya sendiri. -----

b. Selaku kuasa dari dan oleh karena itu, untuk dan atas nama-----

Tuan RIGUK YULI TRIAWAN, sebagaimana ternyata ----

dari Surat Kuasa yang dibuat dibawah tangan dan -----

bermaterai cukup tertanggal sepuluh (10) Juni (2023) -----

duaribu duapuluh tiga. -----

2. Tuan ARIF AGUS SUHARTONO, Sarjana Ekonomi, -----

lahir di Lumajang, tanggal duapuluh delapan (28) Maret -----

(1978) seribu sembilanratus tujuh puluh delapan, -----



Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal -----

di Lumajang, Jalan Wahid Hasyim nomor 81, pemegang -----

Kartu Tanda Penduduk Kelurahan Citrodiwangsan, -----

nomor : 3508102803780005, yang berlaku seumur hidup; -----

- Para penghadap saya, notaris telah kenal. -----

- Para Penghadap tersebut di atas terlebih dahulu -----

menerangkan : -----

- Bahwa Perseroan Komanditer "CV. GUNA JAYA", -----

berkedudukan di Lumajang, Akta Pendiriannya termuat dalam -----

akta tertanggal tujuhbelas (17) Januari (2013) duaribu tigabelas, -----

nomor : 28, yang dibuat dihadapan LUSIAWATI Sarajana Hukum, -

pada waktu itu Notaris di Lumajang, dan telah : -----

1. Terdaftar memperoleh Surat Keterangan Terdaftar dari -----

Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia -----

Republik Indonesia Direktorat Jenderal Administrasi -----

Hukum Umum tertanggal limabelas (15) Juni (2020) duaribu -----

duapuluh, dengan nomor AHU-0035438-AH.01.15 -----

Tahun 2020. -----

2. Memperoleh Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dari -----

Kementerian Keuangan Republik Indonesia -----

Direktorat Jenderal Pajak, dengan nomor : -----

31.679.963.4-625.000. -----

- Bahwa para pesero dari Perseroan Komanditer -----

"CV GUNA JAYA" terdiri dari : -----

1. Tuan YOSSIE SATYA PRAKARSA selaku persero -----

pengurus dengan sebutan "Direktur"; -----

2. Tuan RIGUK YULI TRIAWAN selaku persero diam -----

(Komanditer); -----

- Bahwa sejak penandatanganan akta ini, penghadap -----

Tuan ARIF AGUS SUHARTONO, Sarjana Ekonomi -----



tersebut diatas, masuk sebagai persero dalam Perseroan -----
Komanditer "**CV GUNA JAYA**". -----
- Bahwa tentang masuknya persero kedalam Perseroan -----
Komanditer seperti tersebut diatas telah sama disetujui untuk -----
disahkan dengan akta notaris. -----
- Demikian para penghadap tersebut di atas dengan ini -----
menyatakan dan menetapkan tentang hal-hal masuknya -----
para pesero tersebut sebagai berikut : -----
a. Terhitung sejak tanggal penandatanganan akta ini penghadap -----
Tuan ARIF AGUS SUHARTONO, Sarjana Ekonomi -----
tersebut diatas, masuk sebagai pesero dalam -----
Perseroan Komanditer "**CV GUNA JAYA**" berkedudukan -----
di Lumajang. -----
- Berhubungan dengan masuknya pesero dalam -----
perseroan tersebut, maka terhitung mulai tanggal -----
penandatanganan akta ini Perseroan Komanditer -----
"**CV. GUNA JAYA**" berkedudukan di Lumajang -----
dijalankan/diteruskan : -----
1. oleh para penghadap Tuan **YOSSIE SATYA PRAKARSA**, --
Tuan **RIGUK YULI TRIAWAN**, dan Tuan **ARIF AGUS** -----
SUHARTONO, Sarjana Ekonomi tersebut diatas ; -----
2. Dengan tunduk pada akta tertanggal tujuhbelas (17) -----
Januari (2013) duaribu tigabelas, nomor : 28, -----
yang dibuat dihadapan **LUSIAWATI Sarjana Hukum**, -----
Notaris di Lumajang, satu dan lain dengan perubahan -----
dalam pasal 5 sehingga berbunyi dan harus dibaca sebagai -----
berikut : -----
----- Pasal 5 -----
- Pesero **Tuan YOSSIE SATYA PRAKARSA** tersebut dalam -----
pesero pengurus dengan gelar **DIREKTUR** ; -----

- sedangkan **Tuan RIGUK YULI TRIAWAN** dan
Tuan ARIF AGUS SUHARTONO, Sarjana Ekonomi
tersebut adalah **pesero diam (Komanditer)** ;

- Hal-hal lain yang tidak dirubah dengan akta ini tetap berlaku
ketentuan-ketentuan yang tercantum dalam Akta tertanggal
tujuhbelas (17) Januari (2013) duaribu tigabelas, nomor : 28,
yang dibuat dihadapan **LUSIAWATI** Sarjana Hukum,
pada waktu itu Notaris di Lumajang;

- Akhirnya para penghadap menyatakan dengan ini menjamin
akan kebenaran identitas para penghadap sesuai tanda pengenal
yang diberikan kepada saya, notaris dan bertanggungjawab
sepenuhnya atas hal tersebut serta menyatakan telah mengerti
dan memahami seluruh isi akta ini, dan apabila dikemudian
hari terjadi sengketa/perselisihan diantara para pihak,
maka hal tersebut akan menjadi tanggung jawab para pihak
masing-masing baik secara hukum perdata maupun pidana
dan melepaskan segala bentuk tuntutan hukum apapun
kepada notaris.

Demikian akta ini
dibuat dan diresmikan di Lumajang, pada hari dan tanggal seperti
tersebut pada bagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh :

1. **Tuan HARTOYO**, lahir di Lumajang, tanggal sebelas (11)
Desember (1974) seribu sembilanratus tujuh puluh empat,
swasta, bertempat tinggal di Perumahan Griya Semeru
Permai Blok H - 3, pemegang Kartu Tanda Penduduk
Kelurahan Citrodiwangsan, nomor 3508101112740001,
yang akan berakhir pada tanggal sebelas (11) Desember
(2017) duaribu tujuhbelas ;

2. Nyonya **ADE SAMROTUL FUADAH**, lahir di Lumajang,
tanggal enambelas (16) Pebruari (1993) seribu

sembilanratus sembilanpuluh tiga, swasta, -----
bertempat tinggal di Kelurahan Jogotrunan, -----
R.T. 001- R.W. 011, Kecamatan Lumajang, -----
Kabupaten Lumajang, pemegang Kartu Tanda Penduduk -----
Kelurahan Jogotrunan, nomor 3508105602930003, -----
yang berlaku seumur hidup. -----
keduanya pegawai notaris, sebagai saksi-saksi. -----

| Setelah akta ini oleh saya, notaris dibacakan kepada para -----
penghadap dan saksi-saksi tersebut, maka segera akta ini -----
ditandatangani oleh para penghadap, saksi-saksi tersebut dan saya, --
notaris. -----

| Dilangsungkan dengan hanya satu perubahan, yaitu -----
satu tambahan. -----

Asli sahlah akta ini telah ditandatangani dengan sempurna oleh :-----

1. Tuan YOSSIE SATYA PRAKARSA. -----
2. Tuan ARIF AGUS SUHARTONO.-----
3. Tuan HARTOYO. -----
4. Nyonya ADE SAMROTUL FUADAH. -----
5. **TUTIEK SETIAWATI Sarjana Hukum.**-----





**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0026037-AH.01.16 Tahun 2023
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan
CV GUNA JAYA

Kepada Yth.
Notaris TUTIEK SETIAWATI S.H.
Jl. Sultan Agung nomor : 45. Lumajang,
Jawa Timur Tlp. 0334-885361

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 13 tanggal 12 Juni 2023 yang dibuat oleh Notaris TUTIEK SETIAWATI S.H. berkedudukan di Kabupaten Lumajang, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 16 Juni 2023 mengenai pendaftaran perubahan CV GUNA JAYA berkedudukan di Kabupaten Lumajang telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 16 Juni 2023

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.
19690918 199403 1 001



DICETAK PADA TANGGAL 16 Juni 2023

Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

Persyaratan Kualifikasi Peserta

Identitas Peserta	
Nama	CV. GUNA JAYA
NPWP	31.679.963.4-625.000
Alamat	Jl. Dewi Sartika No 13
Telp	-
Fax	
Email	y_p*****@yahoo.com

Ijin Usaha					
Izin Usaha	Nomor Surat	Berlaku Sampai	Instansi Pemberi	Kualifikasi	Klasifikasi
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	0-3508-07-052-1-13-081502	22 November 2024	Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK)	Kecil	SI001 - Jasa Pelaksana Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, dan Prasarana Sumber Daya Air Lainnya SI003 - Jasa Pelaksana Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan Layang),Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara
Nomor Induk Berusaha (NIB)	9120101372666	Seumur Hidup	Lembaga OSS - BKPM	Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA G47529 - PERDAGANGAN ECERAN BAHAN DAN BARANG KONSTRUKSI LAINNYA G47

						112 - PERDAGANG AN ECERAN BERBAGAI MACAM BARANG YANG UTAMANYA MAKANAN, MINUMAN ATAU TEBKAU BUKAN DI MINIMARKET /SUPERMARK ET /HYPERMARK ET (TRADISIONA L) G47591 - PERDAGANG AN ECERAN FURNITUR G4 7611 - PERDAGANG AN ECERAN ALAT TULIS MENULIS DAN GAMBAR G47 763 - PERDAGANG AN ECERAN PUPUK DAN PEMBERANT AS HAMA G47752 - PERDAGANG AN ECERAN HEWAN TERNAK G477 96 - PERDAGANG AN ECERAN ALAT-ALAT PERTANIAN G 47711 - PERDAGANG AN ECERAN PAKAIAN F41 016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN F42911 - KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA
--	--	--	--	--	--	--

						SUMBER DAYA AIR G47791 - PERDAGANG AN ECERAN MESIN PERTANIAN DAN PERLENGKAP ANNYA F4210 1 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE G4 7630 - PERDAGANG AN ECERAN KHUSUS PERALATAN OLAHRAGA DI TOKO G47795 - PERDAGANG AN ECERAN ALAT TRANSPORTA SI AIR DAN PERLENGKAP ANNYA G4741 1 - PERDAGANG AN ECERAN KOMPUTER DAN PERLENGKAP ANNYA G4724 2 - PERDAGANG AN ECERAN ROTI, KUE KERING, SERTA KUE BASAH DAN SEJENISNYA G47241 - PERDAGANG AN ECERAN BERAS G4752 8 - PERDAGANG AN ECERAN BERBAGAI
--	--	--	--	--	--	---

					MACAM MATERIAL BANGUNAN
Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK)	9120101372666	Seumur Hidup	Pemerintah Republik Indonesia	Kecil	F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN F41018 - KONSTRUKSI GEDUNG TEMPAT HIBURAN DAN OLAHRAGA F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN F42101 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN F42103 - KONSTRUKSI JALAN REL F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE F42202 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL PENGOLAHAN AIR BERSIH F42911 - KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912010137266600070001	16 Juli 2026	Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,	Kecil	F41013 - KONSTRUKSI GEDUNG INDUSTRI
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912010137266600060001	14 Juli 2026	Kepala Badan Koordinasi Penanaman	Kecil	F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG

			Modal,		KESEHATAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	91201013726660004 0001	16 Juli 2026	Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F42101 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	0.3508.06.052.1.13.0 81502	22 Mei 2024	LPJK	Kecil	BG007 - Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Pendidikan
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	91201013726660002 0001	Seumur Hidup	OSS INDONESIA	Kecil	F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRRIGASI DAN DRAINASE

Akta	
Akta Pendirian	
Nomor	28
Tanggal Surat	17 Januari 2013
Notaris	Lusiawati,SH
Akta Perubahan Terakhir	
Nomor	13
Tanggal Surat	12 Juni 2023
Notaris	TUTIEK SETIAWATI, SH

Manajerial						
Nama	KTP	Ala mat	NPWP	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Akhir Menjabat	Stat us
YOSSIE SATYA PRAKARSA	35081003108 90001		54.293.997.0-625.000			Pem ilik
RIGUK YULI TRIAWAN	35081007077 70015		75.579.833.7-625.000			Pem ilik

Tenaga Ahli				
Nama	Tanggal Lahir	Pendidikan	Pengalaman Kerja	Profesi/Keahlian
BENY RIZANA BAKTI	28 Juli 1999	SMA (Sekolah Menengah Atas) dan sederajat	0 Tahun	Petugas keselamatan Kosntruksi
DEDY ANDRIANTO	27 Desember 1995	SMA (Sekolah Menengah Atas) dan sederajat	2 Tahun	PELAKSANA LAPANGAN PEKERJAAN GEDUNG

Pengalaman				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak
BELANJA MODAL BANGUNAN FARMASI 9 REHAB BANGUNAN FARMASI) PADA RSUD Dr.	LUMAJANG	RSUD dr.Achmad Diponegoro	Rp. 2.878.415.000,00	602.1/264/427.55.01 /2022

Pekerjaan Sedang Berjalan				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak

Peralatan								
Nama Alat	Jumlah	Kapasitas	Merk /Tipe	Tahun Pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan	Bukti Kepemilikan
Vibrator	1	0.5 PK		2022	Baik	Lumajang	Milik Sendiri	kwitansi
Theodo lite	1	100m		2021	Baik	Lumajang	Milik Sendiri	kwitansi
Concrete Pump	1		Isuzu	2008	Baik	Lumajang	Sewa	STNK dan surat sewa
Pickup	1	1,2m2	Mitsubishi L300	2018	Baik	Lumajang	Milik Sendiri	STNK
Las	1			2021	Baik	Lumajang	Milik Sendiri	kwitansi

listrik								
Molen	1	0.3m3	Arindo	2022	Baik	Lumajang	Milik Sendiri	kwitansi

Status KSWP		
Nama Peserta	NPWP	Status
CV. GUNA JAYA	31.679.963.4-625.000	Valid

Persyaratan Kualifikasi Lainnya
1. COMPANY PROFIL GJ 2024.pdf
2. SKP GJ 2024.pdf
3. Belanja Modal Bangunan Farmasi CV GJ.pdf



CV GUNA JAYA

RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI

**Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas
Jember Tahun Anggaran 2024**

DAFTAR ISI

A. Kepemimpinan dan Partisipasi Pekerja dalam Keselamatan Konstruksi

A.1. Kepedulian pimpinan terhadap Isu eksternal dan internal

A.2. Komitmen Keselamatan Konstruksi

B. Perencanaan keselamatan konstruksi

B.1. Identifikasi bahaya, Penilaian risiko, Pengendalian dan Peluang.

B.2. Rencana tindakan (sasaran & program)

B.3. Standar dan peraturan perundangan

C. Dukungan Keselamatan Konstruksi

C.1. Sumber Daya

C.2. Kompetensi

C.3. Kepedulian

C.4. Komunikasi

C.5. Informasi Terdokumentasi

D. Operasi Keselamatan Konstruksi

D.1. Perencanaan dan Pengendalian Operasi

D.2. Kesiapan dan tanggapan terhadap kondisi darurat

E. Evaluasi Kinerja Keselamatan Konstruksi

E.1. Pemantauan dan evaluasi

E.2. Tinjauan manajemen

E.3. Peningkatan kinerja keselamatan konstruksi



CV. GUNA JAYA

KONSTRUKSI DAN SUPPLIER

Jl. Dewi Sartika No. 13 Lumajang Telp. 0334 - 886176

PAKTA KOMITMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : YOSSIE SATYA PRAKARSA

Jabatan : Direktur

Bertindak untuk : CV GUNA JAYA

dalam rangka pengadaan Pembangunan Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024 pada POKJA UKPBJ KEMENDIKBUDRISTEK SATPEL IV 2024 #102 Tahun Anggaran 2023 berkomitmen melaksanakan konstruksi berkeselamatan demi terciptanya Zero Accident, dengan memastikan bahwa seluruh pelaksanaan konstruksi:

1. Memenuhi ketentuan Keselamatan Konstruksi;
2. Menggunakan tenaga kerja kompeten bersertifikat;
3. Menggunakan peralatan yang memenuhi standar kelaikan;
4. Menggunakan material yang memenuhi standar mutu;
5. Menggunakan teknologi yang memenuhi standar kelaikan;
6. Melaksanakan Standar Operasi dan Prosedur (SOP); dan
7. Memenuhi 9 (sembilan) komponen biaya penerapan SMKK.

Lumajang, 24 Februari 2024

CV GUNA JAYA



YOSSIE SATYA PRAKARSA

Direktur

B. Perencanaan keselamatan konstruksi

B.1. Identifikasi bahaya, Penilaian risiko, Pengendalian dan Peluang.

Nama Perusahaan : CV GUNA JAYA

Kegiatan : Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024

Lokasi : Universitas Jember Jalan jawa No 88 Jember, Jawa Timur

TABEL IBPRP

No	Deskripsi Resiko			Persyaratan pemenuhan Aturan	Pengendalian Awal	Pengendalian tingkat resiko				Pengendalian Lanjutan	Penilaian Sisa Resiko				Keterangan
	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya (scenario bahaya)	Jenis Bahaya (Tipe Kecelakaan)			Kemungkinan (F)	Keparahan (A)	Nilai Resiko (FxA)	Tingkat Resiko (TR)		Kemungkinan (F)	Keparahan (A)	Nilai Resiko (FxA)	Tingkat Resiko (TR)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Pekerjaan Atap	Terkena benda tajam, Tertimpa alat kerja, Terjatuh dari ketinggian	Terkena benda tajam, Tertimpa alat kerja, Terjatuh dari ketinggian	Permen PUPR	Menyusun SOP	1	3	3	Rendah	Melaksanakan SOP	1	1	1	Rendah	

Keterangan:

1. Pejabat Penandatangan Kontrak mengisi kolom 1, 2 dan 3.
2. Pejabat Penandatangan Kontrak mengisi kolom “uraian pekerjaan” dan “identifikasi bahaya” berdasarkan tahapan pekerjaan.
3. Kolom “uraian pekerjaan” dan “identifikasi bahaya” yang diisi oleh Pejabat Penandatangan Kontrak berdasarkan tahapan pekerjaan, dimana penyedia jasa dapat menambahkan uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya dari yang sudah dicantumkan oleh Pejabat Penandatangan Kontrak berdasarkan analisis Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dan/atau Petugas Keselamatan Konstruksi.
4. Kolom 12, 13, 14, 15, dan 16, diisi berdasarkan kondisi pengendalian di lapangan atas dasar penilaian Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dan/atau Petugas Keselamatan Konstruksi, apabila dinilai tidak ada yang diisikan, maka dapat ditulis “tidak ada” atau “n/a”.

B.2. Rencana tindakan (sasaran khusus & program khusus)

Nama Perusahaan : CV. GUNA JAYA

Kegiatan : Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024

Lokasi pekerjaan : Universitas Jember Jalan jawa No 88 Jember, Jawa Timur

TABEL SASARAN KHUSUS DAN PROGRAM KHUSUS

No	Pengendalian Resiko (sesuai table nomor 6 IBPRP)	Sasaran		Program					
		Uraian	Tolak ukur	Uraian Kegiatan	Sumber Daya	Jadwal Pelaksanaan	Bentuk Monitoring	Indikator Pencapaian	Penanggung Jawab
1	Menyusun SOP	Ada SOP	SOP	Menyusun SOP	Kertas	Saat Persiapan Proyek Berlangsung	Checklist	Adanya SOP	Petugas K3

C. Dukungan Keselamatan Konstruksi

C.4 KOMUNIKASI

TABEL JADWAL PROGRAM KOMUNIKASI

NO	Jenis Komunikasi	PIC	Waktu Pelaksanaan
1	Induksi Keselamatan Konstruksi (Safety Induction)	Petugas Keselamatan Konstruksi	SETIAP HARI KERJA
2	Pertemuan pagi hari (safety morning)	Petugas Keselamatan Konstruksi	SETIAP PAGI SEBELUM DIMULAI KERJA
3	Pertemuan Kelompok Kerja (toolbox meeting)	PELAKSANA	SEMINGGU SEKALI
4	Rapat Keselamatan Konstruksi (construction safety meeting)	Petugas Keselamatan Konstruksi	TIGA HARI SEKALI

D. Operasi Keselamatan Konstruksi

D.1 PERENCANAAN DAN PENGENDALIAN OPERASI

Nama Pekerja : BENY RIZANA BAKTI

Nama Paket Pekerjaan : **Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024**

Tanggal Pekerjaan : 10 Maret 2024

Alat Pelindung Diri yang diperlukan untuk melaksanakan pekerjaan :

1	Helm/Safety Helmet	√	4	Rompi Keselamatan/Safety Vest	√
2	Sepatu/Safety Shoes	√	5	Masker Pernafasan/Respiratory	√
3	Sarung Tangan/Safety Gloves	√	6	 Dst.	

Urutan Langkah pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Pengendalian	Penanggung Jawab
Pekerjaan Struktur Atas	Tertimpa material	Menerapkan SOP Kerja	Petugas Keselamatan Konstruksi
Pengecoran Beton Semen (PPC)	Terluka Karena truk Mixer	Menerapkan SOP dan menggunakan APD	Petugas Keselamatan Konstruksi

E. Evaluasi Keselamatan Konstruksi

E.1 Pemantauan dan Evaluasi

TABEL JADWAL INSPEKSI DAN AUDIT

[illegible]



CV. GUNA JAYA

KONSTRUKSI DAN SUPPLIER

Jl. Dewi Sartika No. 13 Lumajang Telp. 0334 - 886176

DAFTAR PERALATAN UTAMA

Sehubungan dengan adanya pelelangan pekerjaan **Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024**. Dengan ini kami sebagai peserta tender melampirkan bukti pemenuhan peralatan utama sebagaimana disyaratkan dalam Lembar Data Pemilihan (LDP) yakni :

No	JENIS	Jumlah (Unit)	MEREK DAN TIPE	KAPASITAS	Tahun Pembuatan / STATUS KEPEMILIKAN
1	Molen	1	Arindo	0,3m3	2022/Milik Sendiri
2	Concrete Pump	1	Isuzu/CXZ19Q		2008/Sewa
3	Vibrator	1	-	0,5 PK	2022/Milik Sendiri
4	Pick Up	1	MITSUBISHI /L300	1,2 m2	2022 / Milik Sendiri
5	Theodolit	1		100m	2021/ Milik Sendiri
6	Las Listrik	1			2021/ Milik Sendiri

Adapun kami lampirkan surat perjanjian sewa beserta bukti kepemilikan peralatan sebagaimana yang dipersyaratkan untuk memenuhi peralatan utama sebagaimana tertuang dalam IKP dokumen pemilihan pekerjaan **Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024.**, atas perhatiannya kami sampaikan terima kasih.

Lumajang, 25 FEBRUARI 2024

CV GUNA JAYA

YOSSIE SATYA PRAKARSA

Direktur

TAMBAH RUKYT PELUNASAN KAWA/THAN : EMBUT ZARAN

NOMOR REGISTRASI : 02 YJ KUNJANG
NAMA PEMILIK : SAMAN THORIQ
ALAMAT : JL. KAPT KANI IYAS NO. 121
 RW08/02 LMJ / KELCITHODIHANGSARI

MERK TYPE : MITSUBISHI/L300 FB-R 4X2 HT
JENIS : MOBIL BARANG
PLAT :
WARNA KB : HITAM
NO. RANGKA / NIK : PALE67HRNB006742
NO. MESIN : 4N14UANG012
TGL. PKI / KWT : 06-02-2023
BERLAKU SAMPAI : 09-03-2024

PERHATIAN! Perobahan data wajib dilaporkan ke instansi

NO. 06222470
NO. DOK : 661/PR/FR/03
NO. BUKU : 124645090321660101
NO. POL LAMA : #
KEPILIKAN : #
WAKTU TERC : PUTIH
BAHAN BAKAR : SOLID

NO. DOK	NO. BUKU	NO. POL LAMA	KEPILIKAN	WAKTU TERC	BAHAN BAKAR
661/PR/FR/03	124645090321660101	#	#	PUTIH	SOLID


 DINAS PERHUBUNGAN KABUPATEN JEMBER
 Jember, 06 Februari 2023

 DINAS PERHUBUNGAN KABUPATEN JEMBER
 Jember, 06 Februari 2023

No. _____

Telah terima dari tv. guna jaya

Uang sejumlah Sembilan puluh juta Kopiah

Untuk pembayaran 1 pick Up Tahun 2022

Lumajang, 21-4-2023

Rp. 90.000.000

Amang
Gahlan T.

Cv. Bina Jaya
Jl. Dewi Sartika 13
Lumajang

NOTA NO.

Jumlah Rp. 11.300-00.

Chik



CV. Guna Jaya.
Lumajang.

UD. PRABU
UMBUL
A N O U M A J A N G

BANYAKNYA	NAMA BARANG	HARGA	JUMLAH
1	molen		10.000.000
	merk Arindo .		
1	vibrator .		2.000.000
Jumlah Rp.			12.000.000

~~Tanda Festival~~

~~Hormat kani,~~

SURAT PERJANJIAN SEWA PERALATAN

No. : 149/MJB/SEWA/II/2024

ANTARA

PT. MERAK JAYA BETON

DAN

CV. GUNA JAYA

Pada hari ini **Senin** tanggal **Sembilan Belas** bulan **Februari** tahun **Dua ribu dua puluh empat**, yang bertanda tangan di bawah ini :

N a m a : **HENGKY KURNIAWAN HALIM**
Jabatan : **Direktur**
Alamat : **Jl. Raya Uluwatu Banjar Dinas Tengah Pecatu Kuta Selatan – Badung Bali**

Bertindak untuk dan atas nama **PT. MERAK JAYA BETON**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

N a m a : **YOSSIE SATYA PRAKARSA**
Jabatan : **Direktur**
Alamat : **Jl. DEWI SARTIKA NO 13 Lumajang**

Bertindak untuk dan atas nama **CV. GUNA JAYA**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Sewa berupa:

No.	Peralatan	Merk Tipe	Jumlah	Spesifikasi	Tahun Pembuatan
1	Concrete Pump	Isuzu / CXZ19Q	1 unit	-	2008

Untuk selanjutnya disebut sebagai **PERALATAN**. Perjanjian Sewa antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** ini dilangsungkan dan diterima berdasarkan kesepakatan yang termuat secara tertulis dalam pasal – pasal berikut :

Pasal 1

PENERIMAAN PERALATAN

PIHAK KEDUA akan menerima hak guna dari apa yang disewanya dari **PIHAK PERTAMA** dalam kondisi baik.

Pasal 2

NEGOSIASI HARGA SEWA PERALATAN

Harga Sewa Peralatan tersebut di atas akan diperoleh dari hasil negosiasi antara kedua belah pihak yang akan disepakati bersama setelah **PIHAK KEDUA** dinyatakan sebagai Pemenang dalam paket pekerjaan **Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024**.

Pasal 3 **JANGKA WAKTU SEWA PERALATAN**

Jangka waktu sewa antara PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA adalah selama berjalannya paket pekerjaan **Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024** terhitung setelah PIHAK KEDUA dinyatakan sebagai pemenang dan telah keluar Surat Perintah Kerja dari Pemberi Tugas.

Pasal 4 **TANDA TERIMA PEMBAYARAN**

- 1) Setiap kali PIHAK KEDUA melakukan pembayaran biaya sewa, akan diberikan kepadanya kwitansi tanda terima dari PIHAK PERTAMA.
- 2) Kwitansi tanda terima sebagai bukti pembayaran yang sah adalah kwitansi yang dikeluarkan oleh PIHAK PERTAMA.

Pasal 5 **PEMBATALAN**

- 1) Dengan tidak dilakukan pembayaran biaya sewa oleh PIHAK KEDUA berturut – turut sesuai dengan pasal dalam surat perjanjian ini maka tanpa memerlukan teguran terlebih dahulu dari PIHAK PERTAMA, telah cukup bukti bahwa PIHAK KEDUA dalam keadaan lalai atau wanprestasi.
- 2) Keadaan lalai atau wanprestasi tersebut mengakibatkan perjanjian sewa ini batal dengan sendirinya tanpa diperlukan putusan dari putusan dari pengadilan negeri yang berarti kedua belah pihak telah menyetujui untuk melepaskan segala ketentuan yang telah termuat dalam Pasal 1266 Kitab Undang – Undang Hukum Perdata.
- 3) Selanjutnya PIHAK KEDUA member kuasa penuh kepada PIHAK PERTAMA yang atas kuasanya dengan hak substitusi untuk mengambil PERALATAN milik PIHAK PERTAMA, baik yang berada di tempat PIHAK KEDUA atau tempat pihak lain yang mendapati hak dari padanya.
- 4) Perjanjian ini secara otomatis menjadi batal dan berlaku lagi apabila PIHAK KEDUA tidak memenangkan tender paket pekerjaan **Pemeliharaan Gedung Cafe Harmoni Universitas Jember Tahun Anggaran 2024**

Pasal 6 **TANGGUNG JAWAB PIHAK PERTAMA**

- 1) PIHAK PERTAMA bersedia menyiapkan alat yang disewa dalam keadaan siap operasi dan akan memobilisasi ke Lokasi Pekerjaan sesuai petunjuk dari PIHAK KEDUA.
- 2) PIHAK PERTAMA bersedia menyiapkan operator yang berpengalaman, helper dan mekanik sesuai dengan kebutuhan.
- 3) PIHAK PERTAMA tanpa persetujuan tertulis dari PIHAK KEDUA tidak dibenarkan memindahkan atau mengoperasikan PERALATAN tersebut di tempat lain, selain dari yang tertulis dalam surat perjanjian ini kecuali dalam keadaan kahar seperti: kebakaran, gempa bumi dan lainnya.

Pasal 7 **TANGGUNG JAWAB PIHAK KEDUA**

- 1) PIHAK KEDUA bertanggung jawab atas keamanan alat yang disewanya.
- 2) PIHAK KEDUA tidak dibenarkan memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab terhadap PERALATAN kepada pihak lain dalam bentuk dan cara apapun, baik sebagian maupun seluruhnya.

Pasal 8
LAIN – LAIN

Hal – hal yang belum tercantum dalam perjanjian ini akan diselesaikan secara musyawarah untuk mufakat oleh kedua belah pihak.

Surat Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (Dua) dengan dibubuhi materai secukupnya yang berkekuatan hukum tetap yang sama dan mulai berlaku sejak ditanda tangani oleh kedua pihak.

PIHAK PERTAMA
PT. MERAK JAYA BETON



HENGKY KURNIAWAN HALIM
Direktur

PIHAK KEDUA
CV. GUNA JAYA



YOSSIE SATYA PRAKARSA
Direktur

KEPOLISIAN NEGARA REPUBLIK INDONESIA
INDONESIAN NATIONAL POLICE

No. 07495879 / B / 2023

SURAT TANDA NOMOR KENDARAAN BERMOTOR
VEHICLE REGISTRATION CERTIFICATE

JAN KARDIA 04 DES 2023
DIREKTUR LALU LINTAS
POLRI

NOMOR REGISTRASI : B 9105 SIA
NAMA PEMILIK : PT MERAK JAYA BETON
ALAMAT : JL H NAWI RAYA NO.9-N CILANDAK JS

PERPANJANGAN STNK
ID CARD NUMBER : 043

MERK : ISUZU
TYPE : CXZ 19 Q
JENIS : KENDARAAN KHUSUS
MODEL : CONCRETE PUMP
TAHUN PEMBUATAN : 2008
ISI SILINDER DAYA LISTRIK : 13346
NOMOR RANGKAIK VIN : CXZ19Q3000469
NOMOR MESIN : 10PB1342220

WARNA : ORANGE
BAHAN BAKAR : SOLAR
WARNA TNKB : HITAM
TAHUN REGISTRASI : 2013
NOMOR BPKB : K02804523
KODE LOKASI : 5B49188NZZ2TR
NO URUT PENDAFTARAN : 0740/1449/01081
BERLAKU SAMPAI : 01-08-2028

STNK

PENGESAHAN / VALIDATION	
1	2
3	4

TANDA BUKTI PELUNASAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN
C43 PERPANJANGAN STNK

No. A 5090426

SAMSAT PROVINSI DKI JAKARTA

NOMOR POLISI : B 9105 SIA
NAMA PEMILIK : PT MERAK JAYA BETON
ALAMAT : JL H NAWI RAYA NO.9-N CILANDAK JS

NO. URUT : 000669 B40 ****10
NO. KOHIR : 04-DES-2023 14:42
NIK : 681.000.9105 SIA

Jumlah yang harus dibayar (Rupiah)		
POKOK	BANKSI ADM	JUMLAH
10.348.000		10.348.000
23.000	10.000	33.000
200.000		200.000
100.000		100.000
10.671.000	10.000	10.681.000

**SEPULUH JUTA ENAM RATUS DELAPAN PULUH S
ATU RIBU RUPIAH**

MERK : ISUZU
TYPE : CXZ 19 Q
JENIS : KENDARAAN KHUSUS
MODEL : CONCRETE PUMP
TAHUN PEMBUATAN : 2008
WARNA : ORANGE
NOMOR RANGKAIK VIN : CXZ19Q3000469
NOMOR MESIN : 10PB1342220

ISI SILINDER : 13346
BAHAN BAKAR : SOLAR
WARNA TNKB : HITAM
TAHUN REGISTRASI : 2013
NOMOR BPKB : K02804523
KODE LOKASI : 5B49188NZZ2TR

BERLAKU SAMPAI : 01-08-2024

Kepala Badan Pajak dan Retribusi Daerah
Provinsi DKI Jakarta
Kepala Cabang
PT. JASA BAHUTERA (Persero)
DKI JAKARTA BAYA
Kepala Seksi
SE. AAAB
No. 04011001